

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

31 января 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А.,
Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2412280146
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:020435:229, общей площадью 741 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Гренландская, земельный участок 100/1, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	44 517.80 руб.
Сумма задатка	44 517.80 руб.
Шаг аукциона	1 335.53 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	31.01.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	31.01.2025 12:02:51

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
5342	Кичев Евгений Игоревич	31.01.2025 11:52:51	111 294.30
7452	Костыгов Лев Олегович	31.01.2025 11:52:35	109 958.77
6564	Колосов Евгений Владимирович	31.01.2025 11:29:37	104 616.65
9684	Панов Олег Анатольевич	31.01.2025 11:13:53	85 919.23

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 7452 - Костыгов Лев Олегович, г. Вологда, пер. Технический, д. 35, кв. 99 – 109 958,77 (Сто девять тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей 77 копеек).

2. Победителем признается участник № 5342, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 111 294,30 (Сто одиннадцать тысяч двести девяносто четыре рубля 30 копеек).

Победитель аукциона - Кичев Евгений Игоревич, г. Архангельск, ул. Карпогорская, д. 28, корп. 2, кв. 37, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538